



MARTINE
VINCENT

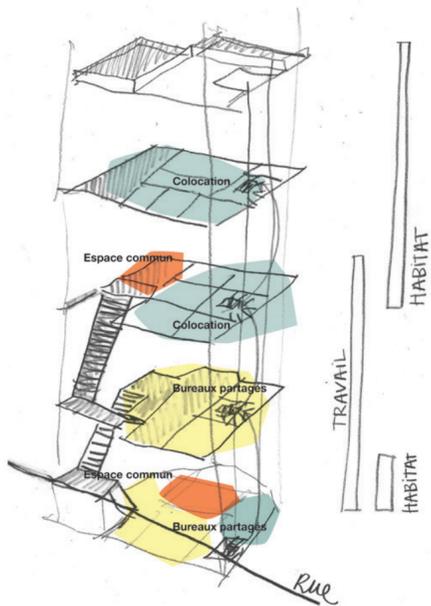
DESIGN
D'ESPACE

CO- LOCATION & CIE

RECALCIFICATION DE L'HÔTEL
PARTICULIER HAVILLAND
EN BUREAUX ET LOGEMENTS
PARTAGÉS

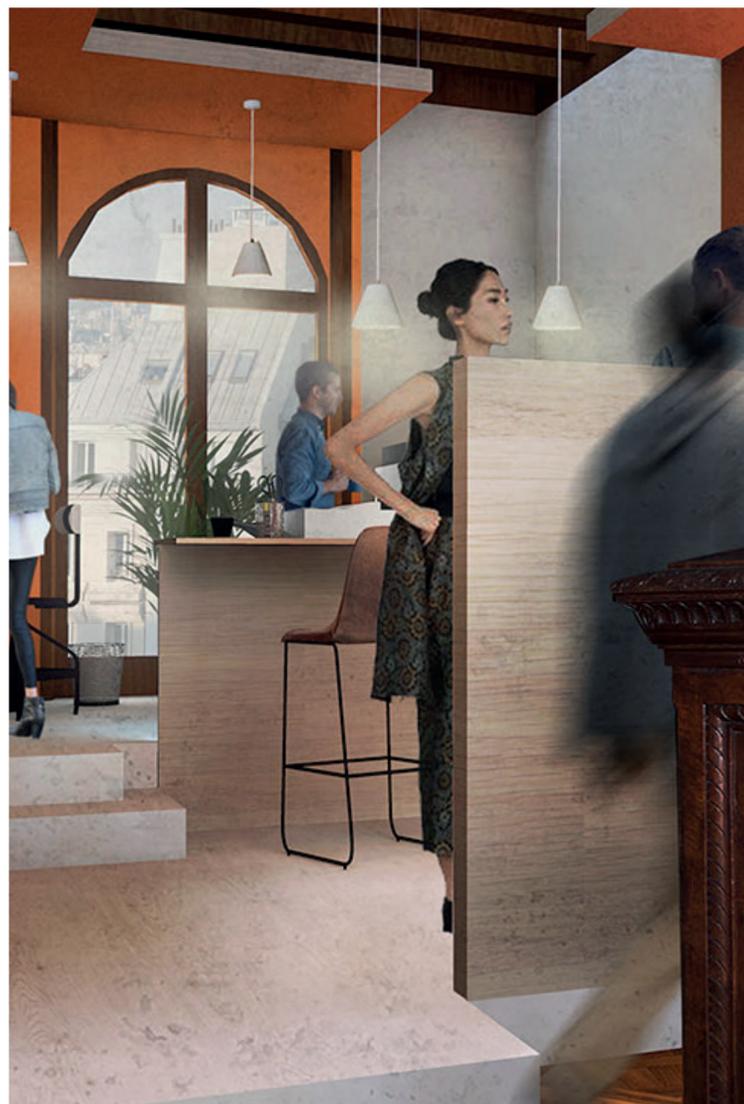
METTRE EN SCÈNE LE TRAVAIL

Une estrade et un escalier monumental pour valoriser les travailleurs et donner des points de vue ciblés sur les ornements existants.



UNE RÉPARTITION SPATIALE EN FONCTION DES BESOINS

Les espaces de travail, plus dynamique sont directement en contact avec la rue et les espaces d'habitat sont plus en retrait.



DES ESPACES DE VIE PARTAGE

Coin reprogrammation et espace de pause café pour les travailleurs, ouvert sur l'entrée de l'espace d'habitat.



VALORISER LES LIEUX DE VIE COMMUN

Dans les logements, l'estrade met en valeur l'espace cuisine, comme point de rassemblement convivial entre

ASSOCIER ESPACE DE TRAVAIL COLLECTIF ET LOGEMENT PARTAGÉS

Utiliser le potentiel architectural et l'esthétique

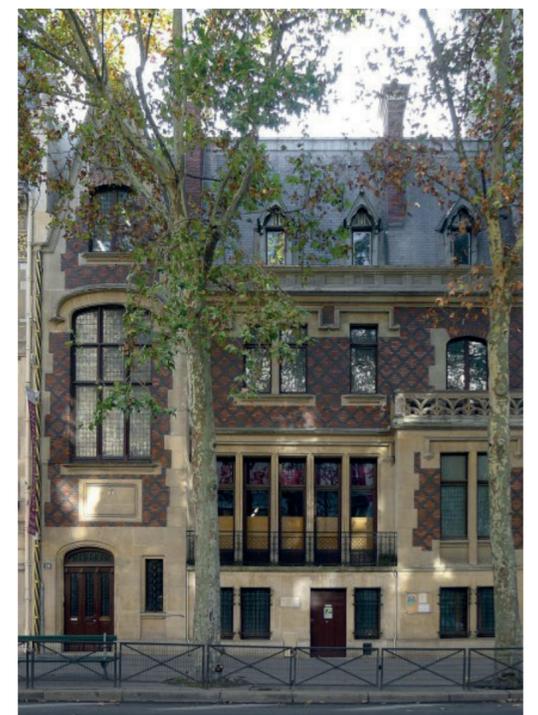
Associer dans un même espace des activités quotidiennes complémentaires telles que le travail et l'habitat permet au bâtiment jusque là isolé de s'ouvrir sur son environnement urbain.

La colocation est le compromis idéal étant donné l'usage passé du lieu comme logement, la surface de l'hôtel et les nouveaux besoins des citoyens en terme de

surface d'habitat.

La plus-value architecturale apportée par les nombreuses pièces d'apparat ornementé, appelle un programme mixte. Il s'agit de bureaux ouverts à un public qui cherche à véhiculer une image raffinée, grâce à des espaces de réception, de rencontre et de travail, ce qui permettra d'exploiter les espaces ornementés de l'hôtel.

Pour faire cohabiter ces deux programmes distincts dans un même lieu, il s'agit de créer un troisième espace dédié au partage de service, de ressources. Situé dans les zones de circulation, il permettra d'engendrer des



UNE FAÇADE NÉO RENAISSANCE

La façade qui donne sur la rue est en contraste avec les immeubles haussmanniens qui l'entourent et témoigne de la valeur historique du bâtiment.



DSAA
LYCÉE D'ARTS APPLIQUÉS BRÉQUIGNY

OBJET
ESPACE
GRAPHISME